

## Charmante Therapiepraxis in der St. Pöltner Innenstadt (halb-)tageweise zu vermieten

Die rund **50 m<sup>2</sup>** große neu sanierte Praxis befindet sich in einem wunderschönen denkmalgeschützten Gebäude in der **Innenstadt von St. Pölten**. Besonders die eindrucksvollen Deckenwölbungen verleihen dem großzügigen Therapieraum eine warme, ruhige Atmosphäre und einen ganz besonderen Charme.

Der helle Praxisraum ist vielseitig nutzbar und bietet:

- einen gemütlichen Gesprächsbereich mit zwei Couches für eine angenehme therapeutische Atmosphäre,
- einen Tisch mit Sitzmöglichkeiten für kreative Methoden oder die Arbeit mit Kleingruppen,
- sowie eine kleine Büroecke zum ungestörten Arbeiten und dokumentieren.



Ergänzt wird die Praxis durch:

- einen einladenden Warteraum mit Garderobe,
- ein Badezimmer mit WC,
- sowie eine voll ausgestattete Küche mit Herd, Mikrowelle, Kühlschrank und weiteren Utensilien.

Die Praxis liegt in der Lederergasse und ist etwa 7 Gehminuten vom Hauptbahnhof entfernt. Dadurch ist sie sowohl mit öffentlichen Verkehrsmitteln als auch zu Fuß bequem erreichbar.

Die Vermietung erfolgt halbtage- oder tageweise auf fixer Basis, sodass Sie Ihren Praxistag langfristig und verlässlich planen können. Ebenso kann nach Wunsch ein Garagenplatz zusätzlich gemietet werden.

Die Räumlichkeiten eignen sich ideal für Psychotherapie, Psychologie, Coaching, Beratung sowie andere gesundheits- oder sozialberufliche Tätigkeiten.

Bei Interesse freue ich mich über Ihre Kontaktaufnahme und zeige Ihnen die Praxis gerne persönlich.

**Nadja Kero**  
**0676/6647762**  
**nadjakero@meine-psychotherapeutin.at**

